

옥정신도시 내 공공시설 등 확충

| | | | |
|----------------|---------|---------------|---------------|
| 1. 분야 | 지역균형안전 | 2. 예산/비예산 | 예산(각 부서 수립) |
| 3. 완료시기 | 임기 내 완료 | 4. 추진부서(협조부서) | 균형발전정책과(각 부서) |
| 5. 계속/신규 | 계속 | 6. 공약수정 필요 여부 | 불필요 |
| 7. 법규 제.개정 필요성 | 불필요 | 8. 사전절차 이행 | |

공약목표

◆ 옥정신도시 내 공공시설 등 편익 시설 확충을 통해 시민 불편 해소

◆ (공약이행방안) 미분양 부지 조사 및 공공시설 확충 수요조사

공약이행 확인지표

| 확인 지표명 | 목 표 | 실 적 | 달성률(%) | 목표달성 가능여부 |
|------------------|------------|----------------|--------|--------------|
| 옥정신도시 공공시설 확충 | 공공시설 확충 확대 | 공공청사 등 공공시설 확충 | | |
| 전체 달성률(%) | | | | |

□ 사업개요

- 사업위치 : 옥정신도시(옥정동, 율정동 등 일원)
- 수용인구 : 107,750인(42,019세대)
- 대지조성 현황 : 2022. 12월 6단계(최종) 완료 예정
- 공공시설 현황

| 시설유형 | 시설명 | 위치 | 면적(m ²) |
|-------|--------------|-------------|---------------------|
| 공공청사 | 회천4동 행정복지센터 | 옥정동 975-2 | 3,452 |
| | 옥정 119안전센터 | 옥정동 954-2 | 2,651 |
| | 옥정파출소 | 옥정동 953-6 | 989 |
| 문 화 | 옥정호수도서관 | 옥정동 1035-1 | 4,938 |
| 체 육 | 옥정호수스포츠센터 | 옥정동 1035-1 | 4,201 |
| 복 지 | 옥정종합사회복지관 | 옥정동 1032 | 606 |
| 돌 보 | 국공립어린이집 10개소 | 옥정동 1095 등 | - |
| | 옥정 공동육아 나눔터 | 옥정동 955 | 108 |
| 공영주차장 | 옥정 공영주차장 3개소 | 옥정동 975-1 등 | 5,605 |

- 사업내용 : 옥정신도시 내 공공시설 등 편익 시설 확충

○ 옥정신도시 대지 조성공사 추진상황

| 구분 | 지구지정 | 개발계획 실시계획 | 1단계 | 2단계 | 3단계 | 4단계 | 5단계 | 6단계 |
|----------|----------|----------------------|----------------|----------------|----------------|---------------|----------------|----------------|
| 추진 현황 | 2004.12. | 2007. 3. 2007.12. | 2014.12. 준공 | 2015.12. 준공 | 2016.12. 준공 | 2018.6. 준공 | 2019.12. 준공 | 2022.12. 예정 |

□ 추진실적

○ 옥정신도시 공공시설 확충계획

| 시설유형 | 시설명 | 사업개요 | 추진현황 |
|------|--------------------|--|---|
| 공공청사 | 옥정우체국 | - 위치 : 옥정동 903 - 규모 : 지상 4층, 지하 1층 - 연면적 : 6,732㎡ | - 개관 예정('22.12.) |
| | 행정복지센터 | - 위치 : 옥정동 1054-2 - 규모 : 미정 | - 부지 매입 추진 중 |
| 복 지 | 양주 종합사회복지센터 | - 위치 : 옥정동 955-6 - 규모 : 지상 3층, 지하 1층 - 연면적 : 11,260㎡ | - 부지매입 완료 및 착공('23.) - 준공('25.) |
| | 공립 치매 전담 노인요양시설 | - 위치 : 옥정동 884-1 - 규모 : 지상 4층 - 연면적 : 4,236㎡ | - 부지 매입 협의 중 |
| 돌 봄 | 국공립어린이집 | - 옥정동 960 등 13개소 | - '22년 2개소 개원 - '23년 9개소 개원 - '24년 2개소 개원 |
| | 다함께돌봄센터 | - 위치 : 옥정동 955-6 (양주 종합사회복지센터 내) - 연면적 : 4,236㎡ | - 개관 예정('25.) |
| | 공동육아 나눔터 | - 위치 : 옥정동 955-6 (양주 종합사회복지센터 내) - 연면적 : 4,236㎡ | - 개관 예정('25.) |
| 의 료 | 공공보건 의료시설 | - 위치 : 옥정동 949-1 - 규모 : 지상 5층, 지하 1층 - 연면적 : 5,151㎡ | - 시설건립 기본구상 학술용역(22.7.) - 부지매입 예정('23.) |
| | 공공의료기관 유치 | - 위치 : 옥정동 산92-9 일원 - 규모 : 500병상 이상 - 연면적 : 33,000㎡ | - 시설유치 검토 |

향후 계획

- 옥정신도시 미분양 부지 조사 및 공공시설 확충 수요조사

추진일정(분기별)

| 세부 추진상황 | 2022 | | | | 2023 | | | | 2024 | | | | 2025 | | | | 2026 | | | |
|------------------|------|---|---|---|------|---|---|---|------|---|---|---|------|---|---|---|------|---|---|---|
| | 1 | 2 | 3 | 4 | 1 | 2 | 3 | 4 | 1 | 2 | 3 | 4 | 1 | 2 | 3 | 4 | 1 | 2 | 3 | 4 |
| 옥정신도시 공공시설 확충 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

* 사업 검토 결과 및 관계기관 협의에 따라 일정 변동됨

문제점 및 대책

- (문제점) 부지매입 비용부담 및 사업부서 수요에 따른 변수
- (대 책) 옥정신도시 내 미흡한 공공시설 진단 및 각 부서 협력
통한 사업 구상 모색

기대효과

- 옥정신도시 내 공공시설 등 편익 시설 확충으로 시민 복지 증진

| | | | | | |
|---------------|------|-------------|-------|-----|-------------|
| 공약사업 정책실명제 | 추진부서 | 균형발전 정책과 | 과 장 | 정승남 | ☎ 8082-5910 |
| | | | 팀 장 | 김종원 | ☎ 8082-5920 |
| | | | 주 무 관 | 이주환 | ☎ 8082-5922 |