

1. 분야	보건복지안전	2. 예산/비예산	비예산
3. 완료시기	임기 내 완료	4. 추진부서(협조부서)	균형발전정책과 (사회복지, 복지지원, 주택)
5. 계속/신규	계속	6. 공약수정 필요 여부	필요
7. 법규 제.개정 필요성	불필요	8. 사전절차 이행	개발계획 수립

공약목표

사회초년생, 청년 등 주택공급 확대를 통한 주거 안정 도모

- ◆ (공약이행방안)
- LH공사 및 GH 공사를 통한 개발사업 지구 내 행복(청년)주택 건립

공약이행 확인지표

확인지표명	목 표	실 적	달성률(%)	목표달성 가능여부
청년주택 건립	'22년 회천지구 내 행복주택 건립 '23년 고읍지구 내 행복주택 건립 '24년 옥정지구 내 행복주택 건립 '25년 회천지구 내 행복주택 건립 '26년 양주역세권 내 통합 공공 임대주택 건립 광석지구 내 행복주택 건립			
전체 달성률(%)				

사업개요

- LH공사 행복(청년)주택 : 4개 지구 4,763세대
- GH 공사 통합 공공임대(청년)주택 : 1개 지구 100세대

추진실적

- 옥정 청년(행복)주택 1,500세대 입주 (2018.5.)
- 고읍 청년(행복)주택 508세대 입주 (2020.3.)
- 덕정 청년(행복)주택 280세대 입주 (2020.9.)

연도별 추정사업비

- LH공사 및 GH 공사 추진으로 사업비(시비) 소요가 없음.

□ **향후계획**

- 회천지구 내 행복(청년)주택 760세대 건립 (2023년)
- 고읍지구 내 행복(청년)주택 372세대 건립 (2023년)
- 옥정지구 내 행복(청년)주택 1,215세대 건립 (2024년)
- 회천지구 내 행복(청년)주택 1,560세대 건립 (2025년)
- 양주역세권 및 광석지구 내 행복(청년)주택 956세대 건립 (2026년)

□ **추진일정(분기별)**

세부 추진상황		2022				2023				2024				2025				2026			
		1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4
청년주택 건립 현황	고읍					■	■	■	■												
	옥정									■	■	■	■	■	■	■	■				
	회천					■	■	■	■					■	■	■	■				
	양주역세권																	■	■	■	■
	광석																	■	■	■	■

□ **문제점 및 대책**

- (문제점)
 - (행복·임대) 주택 확대에 따른 주변 공동주택 거주민의 임대 주택에 대한 불만 의식 팽배
- (대책)
 - 입주 가능 계층의 다양화(신혼부부 등) 및 엄격화를 통한 해소방안 마련

□ **기대효과**

- 청년주택 다양한 보급을 통해 청년층 주거 안정 도모 및 활기찬 도시 조성 및 지역경제 활성화 도모

공약사업 정책실명제	추진부서	균형발전 정책과	과 장	정승남	☎ 8082-5910
			팀 장	지상민 김종원	☎ 8082-5951 ☎ 8082-5960
			주 무 관	고윤희 이주환	☎ 8082-5952 ☎ 8082-5922