

관리번호

101

미래지향적인 양주 도시계획 재정비

| | | | |
|----------------|---------|---------------|------|
| 1. 분야 | 지역균형안전 | 2. 예산/비예산 | 예산 |
| 3. 완료시기 | 임기 내 완료 | 4. 추진부서(협조부서) | 도시과 |
| 5. 계속/신규 | 신규 | 6. 공약수정 필요 여부 | 불필요 |
| 7. 법규 제.개정 필요성 | 불필요 | 8. 사전절차 이행 | 추진 중 |

공약목표

경기 북부 중심도시로의 도약을 위한 도시관리계획 수립

◆ 2035 도시기본계획에 부합하는 계획적·체계적인 도시관리계획 재정비

공약이행 확인지표

| 확인 지표명 | 목 표 | 실 적 | 달성률(%) | 목표달성 가능여부 |
|-------------------|-------------------|------------------|--------|--------------|
| 2030도시관리계획 재정비 | 2030도시관리계획 재정비 | 도시관리계획 결정·고시(1차) | 20 | 여 |
| 전체 달성률(%) | | | 20 | |

□ 사업개요

- 사업기간 : 2021. 10. ~ 2023. 10.
- 사업위치 : 양주시 전역(310.39km²)
- 사업내용 : 도시관리계획재정비(용도지역, 용도지구, 도시계획시설), 지구 단위계획 재정비, 성장관리계획 수립, 거점지역 마스터플랜 수립, 도시계획 사전 협상 운영지침 제정, 재해 영향성 검토, 단계별 집행계획 등

□ 추진실적

- 2022. 7. 도시관리계획 결정을 위한 관계부서 협의
- 2022. 9. 市 교통영향평가 심의
- 2022. 10. 市 도시계획위원회 및 공동위원회 심의
- 2022. 11. 도시관리계획 결정·고시(1차)
- 2022. 11.~12. 도시관리계획(용도지역, 용도지구, 도시계획시설, 신규 지구단위계획) 입안 보고

연도별 추정사업비

(단위: 백만원)

| 구 분 | 총사업비 | 기투자 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | ~2026.6 | 임기 후 |
|-----|-------|-----|-------|------|------|------|---------|------|
| 계 | 3,190 | 870 | 1,427 | 893 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 시 비 | 3,190 | 870 | 1,427 | 893 | 0 | 0 | 0 | 0 |

향후계획

- 2023. 2. 관련 부서 및 유관기관 협의
- 2023. 5. 市도시계획위원회 심의(자문)
- 2023. 6. 경기도 승인 신청(양주시 → 경기도)
- 2023. 8. 道 도시계획위원회 심의
- 2023. 10. 도시관리계획 결정·고시(2차)

추진일정(분기별)

| 세부 추진상황 | 2022 | | | | 2023 | | | | 2024 | | | | 2025 | | | | 2026 | | | |
|------------|------|---|---|---|------|---|---|---|------|---|---|---|------|---|---|---|------|---|---|---|
| | 1 | 2 | 3 | 4 | 1 | 2 | 3 | 4 | 1 | 2 | 3 | 4 | 1 | 2 | 3 | 4 | 1 | 2 | 3 | 4 |
| 도시관리계획 재정비 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

문제점 및 대책

- (문제점) 장기 미집행 도시계획시설 실효시기의 지속적인 도래로 기반 시설(SOC) 확보가 어려운 실정임
- (대책) 적극적인 시설 투자 및 실효 시설에 대한 선제적 조치를 통한 미집행 시설 해소

기대효과

- 지속 가능한 경기 북부 거점도시 위상 정립 및 2035년 ‘50만 이상 중견 도시’ 로의 성장 기반 마련

| | | | | | |
|---------------|------|-----|-------|-----|-------------|
| 공약사업 정책실명제 | 추진부서 | 도시과 | 과 장 | 김승근 | ☎ 8082-6510 |
| | | | 팀 장 | 유재천 | ☎ 8082-6511 |
| | | | 주 무 관 | 김보람 | ☎ 8082-6512 |